

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена

г. Змеиногорск

09 марта 2022 года

10 часов 00 минут

Организатор торгов: Администрация Змеиногорского района Алтайского края
Место проведения аукциона: зал заседаний в здании Администрации Змеиногорского района

Алтайского края, расположенный по адресу: 658480, Алтайский край, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 4

Основание проведения аукциона: Постановление Администрации Змеиногорского района Алтайского края от 28.01.2020 г. № 26 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

На заседании присутствует Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов в составе:

заместитель председателя комиссии – Никифорова Андрей Васильевич.

секретарь комиссии – Скоробогатова Евгения Петровна

члены комиссии:

Мыльцева Людмила Алексеевна

Ткаченко Марина Викторовна

Силаева Анастасия Геннадьевна

На заседании присутствуют 5 членов комиссии (83%). Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Заседание ведет Скоробогатова Евгения Петровна

Сведения о предмете аукциона

Предмет аукциона Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером: 22:14:030202:4, общей площадью 496584 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир контора. Участок находится примерно в 80 метров, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Змеиногорский, п. Предгорный, ул. Радужная, дом 1а.

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 19441,00 руб.

«шаг» аукциона – 3%, что составляет 583,23 руб.

размер задатка – 20% - 3888,2 руб.

Срок договора аренды земельного участка: 5 лет.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от 03 марта 2022 года участниками аукциона признаны 2 (два) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 5 и 6:

Регистрационный номер заявки	Претендент, почтовый адрес
5	Глава К(Ф)Х Синев Анатолий Владимирович, ОГРНИП 3152209000005700, 658469, Алтайский край, Змеиногорский район, п.Предгорный, ул.Декабристов, д.9, кв.1
6	Синёв Станислав Анатольевич, 658463, Алтайский край, Змеиногорский район, п.Предгорный, ул.Декабристов, д.4, кв.1

Участникам аукциона выданы пронумерованные карточки в следующем порядке:

№ Карточки (№ участника аукциона)	время регистрации участника	Заявитель
1	10:44	Глава К(Ф)Х Синев Анатолий Владимирович
2	10:45	Синёв Станислав Анатольевич

Итоги аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 3.

В ходе проведения аукциона зафиксировано:
Последнее предложение:

№ участника аукциона	Наименование участника аукциона	Местонахождение участника аукциона	Предложение о цене предмета аукциона
2	Синёв Станислав Анатольевич	658463, Алтайский край, Змеиногорский район, п.Предгорный, ул.Декабристов, д.4, кв.1	20607,46 (двадцать тысяч шестьсот семь рублей 46 копеек).

Предпоследнее предложение:

№ участника аукциона	Наименование участника аукциона	Местонахождение участника аукциона	Предложение о цене предмета аукциона
1	Глава К(Ф)Х Синев Анатолий Владимирович ОГРНИП 3152209000005700	658469, Алтайский край, Змеиногорский район, п.Предгорный, ул.Декабристов, д.9, кв.1	20024,23 (двадцать тысяч двадцать четыре рубля 23 копейки).

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, установленный по результатам аукциона по ЛОТУ № 3 составляет **20607,46** (двадцать тысяч шестьсот семь рублей 46 копеек).

В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ,

Комиссия решила:

Признать участника аукциона под № 2 – Синёва Станислава Анатольевича, победителем аукциона по Лоту № 3, предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в сумме **20607,46** (двадцать тысяч шестьсот семь рублей 46 копеек).

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 22:14:030202:4, общей площадью 496584 кв. м., категория


земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир контора. Участок находится примерно в 80 метров, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Змеиногорский, п. Предгорный, ул. Радужная, дом 1а., сроком на 5 лет.

Настоящий Протокол составлен в 2-х (двух) экземплярах – по одному экземпляру для организатора и победителя аукциона.

Подписи:

Никифорова А.В.

(за)



Скоробогатова Е.П.

(за)



Мыльцева Л.А.

(за)



Ткаченко М.В.

(за)



Силаева А.Г.

(за)

